



BeST. BARTOLUCCI
STUDIO
TECNICO

BUILDING. REMODELING. DESIGN. **ARCHITECT AND SURVEYOR BARTOLUCCI ILO - CV 2025 EN**

The architect surveyor ILO BARTOLUCCI was born in Genoa (Italy) on July 7th, 1971. He lives in Cupramontana (An), 60034, in viale Marche, 9, fiscal code BRT LIO 71L07 D969J and has a professional studio also in Cupramontana in via Ugo la Malfa, 20, vat nr. 02497880423.

Today founder and manager of the "BeST - Bartolucci Studio Tecnico".

Excellent knowledge of 2D / 3D CAD system, Sketchup (3D modeling), Namirial software for acoustic, thermic, works accounting, also G.I.S. and the Office package.

He is fluent in English and Spanish and also has a good level of French.

Personal attitudes and curiosities

Strong sense of organization and predisposition to direct relationships with superiors and subordinates. Vocation for problem solving and real ease of teamwork. Character and motivational leader.

Sportsman by attitude. Baseball player for 21 seasons in the Italian first division with multiple international appearances with the blue jersey of the Italian National Team Juniores, Experimental, University then the major National Team. Italian record holder of "saves" as a pitcher as closer.

Certified instructor of Crossfit L2, Crossfit Weightlifting, Crossfit Kids. Former president of ASD and SSDRL. Pianist and clarinetist for pleasure. Keyboards and Hammond player of various rock bands.

Contact details

phones: +39 **(0)731 789 267** - mobile **335 7040 805**

website: studiobartolucci.biz

e-mail: ilo@studiobartolucci.biz

pec: ilo.bartolucci@geopec.it

Offices location

Owner of his office premises located in Cupramontana (Ancona), Ugo La Malfa, 20, with a surface area of approx 142 sqm, located on the ground floor in a four-levels condominium building. Exclusive parking and court.

Main excursion of studies and specializations

- 1990/1995 - He studied in Jesi and graduated from the TECHNICAL INSTITUTE FOR SURVEYORS Corinaldesi of Senigallia in 1989; after having completed the internship at his father's office, and having completed his military service (athletes company in Bologna), he passed the qualification exam and enrolled in the register of surveyors and graduate surveyors of the province of Ancona on February 2, 1995 at n° 1667;
- 1994 - Attends the 400-hour course at the Antinori Technical Institute in Camerino, with use of GPS and photo editor, obtaining the qualification of CARTOGRAPH;
- 2002 - Qualified pursuant to Legislative Decree 494/96 and subsequent amendments and additions - SAFETY in temporary and mobile construction sites;
- 2009 - SAFETY update in temporary and mobile construction sites, pursuant to the new Legislative Decree 81/08;
- 2005/2007 - He attended the qualification course as an expert in ENVIRONMENTAL ACOUSTICS (Law 447/1995) obtaining registration in the appropriate register of the Marche Region (2009 - ENTECA);
- 2009/2022 - Frequently updates on ENERGY CERTIFICATION of buildings;
- 2012 - He graduated from the FACULTY OF ARCHITECTURE of Camerino (Mc), "Class 7 - Urbanism and Science of Territorial and Environmental Planning", three-year degree course, in the 2010/2011 session, on 4 April 2012, through which he entered possession of the requirements also for the use and functionality in G.I.S. Ambient (ArcGIS);
- 2011/2013 - Member of the Municipal Commission for Architectural Quality of the Municipality of Castelplanio;
- 2018 - SAFETY update in temporary and mobile construction sites;
- 2019 - ENVIRONMENTAL ACOUSTICS update;
- 2024 - Obtains the qualification of RADON GAS REMEDIATION EXPERT IN BUILDINGS.

Main excursion of studies and specializations

- 2008 - Responsibility, organization and law: the new safety;
- 2009 - The ITACA Protocol: the Sustainability of building and living;
- 2010 - Docfa 4 and Pregeo 10 procedure;
- 2010 - Energy and environmental quality assessment course of the building - ITACA protocol (Marche);
- 2010 - House Plan of the Marche Region - update;
- 2010 - The Energy Certification of buildings;
- 2011 - Registration of undeclared buildings;
- 2011 - Delegated mediation - A new challenge for the surveyor;
- 2011 - Ownership and actions to protect property;
- 2011 - The judge's expert (CTU), activities and fees;
- 2011 - Thermal and acoustic design for the buildings of the future;
- 2012 - Environmental impact study of photovoltaic systems;
- 2013 - CIL and SCIA, usability, legitimacy, legitimacy of current status, preventive evaluation, penalty regime, historical and documentary buildings, online services and professional desk;
- 2013 - Building, urban planning and cadastral compliance: tools for proper management of real estate assets and transfer;
- 2013 - Safety: obligations, responsibilities and proxies in Law 81/2008 in the light of the most recent jurisprudence;
- 2015 - Energy Certification: new minimum requirements effective from October 1st 2015;
- 2015 - Autodesk Revit / Architecture, 3D design (300h);
- 2016 - Re-Building. Professionalism and strategies for the relaunch of our territory;
- 2016 - Activities of the CTU and CTP: from the assignment of the assignment to the calculation of the fee;
- 2017 - Seismic interventions: the "Sisma Bonus", the new incentives and the 2017 Budget Law;
- 2017 - Earthquake: FAST procedures and problems related to reconstruction;
- 2017 - Successions: New regulations and specific aspects;
- 2017 - Guide to building practices in Commerce;
- 2017 - Cadastre & Rural Buildings: obligations, sanctions and amendment;
- 2017 - The FAST procedure: Origins and objectives;
- 2018 - Successions: News, legislation and practical aspects for online submission;
- 2018 - Structural reinforcement techniques with composite materials;
- 2018 - Safety: Preliminary Construction Site Notification, telematic transmission;
- 2018 - Free Building: Glossary of works without authorization in force;
- 2018 - Privacy: training course for those authorized to process personal data;
- 2018 - Successions: New regulations and practical aspects;
- 2019 - Constructions and buildings with wooden load-bearing structures;
- 2021 - The Superbonus 2021 - Operation, procedures and fees for 110%;
- 2021 - Superbonus: the latest news - Simplifications and doubtful cases;

- 2022 - Superbonus beyond 2022 - deadlines and jobs in multi-family buildings;
- 2022 - Safety, five-year refresher course coordinators;
- 2022 - The restoration of residential buildings in the context of tax bonuses;
- 2022 - The new circular 33/e - bonus casa and superbonus - latest clarifications from the Tax Agency (Agenzia delle Entrate);
- 2022 - The professional responsibility of the sworn attorney;
- 2022 - Acoustics Update - Acoustic mapping of infrastructural networks;
- 2022 - The deontology and professional organization of the surveyor;
- 2022 - The technical professions meet the candidates for mayor of the municipality of Jesi (An);
- 2022 - Bonuses in construction - the assignment of credits and the latest news;
- 2023 - The affected area / alluvion-flooding;
- 2023 - New Procurement Code, Lesson 1;
- 2023 - New Procurement Code, Lesson 2;
- 2023 - Deontology and professional regulations;
- 2023 - Ethics, deontology and professional regulations;
- 2023 - The improvement of acoustic requirements in building renovation;
- 2023 - Forensic acoustics;
- 2023 - Communication and approach with the Client;
- 2023 - Examination of the Ministerial Decree 109 of 4 August 2023 - particularity and criticism noticeable;
- 2023/24 - Qualifying course RADON GAS REMEDIATION EXPERT IN BUILDINGS D.Lgs.101/2020 latest upgrades.

Most representative works and realizations

Public Works

- Baseball and Softball fields - Macerata (collaboration with the prog / D.LL.)
- Irrigation and lighting systems for Baseball and Softball Fields - Macerata (collaboration with the prog / D.LL.)
- Paving and lighting squares Mazzini and Gramsci - Monsano (collaboration)
- Extension of the capital cemetery - Monteroberto (prog / D.LL.)
- Baseball field lighting system - Cupramontana (prog / D.LL.)
- Baseball Field - Potenza Picena (collaboration with the prog)
- Sogare Softball Field Lighting - Municipality of Verona (collaboration on the project)
- Energy requalification of the Municipal Gymnasium - Cupramontana (D.LL.)
- Extension of the cemetery in of Poggio Cupro - Cupramontana (prog / sicurez / D.LL.)
- Baseball/Softball sports complex and Cupramontana guesthouse - Cadastre (land / buildings)
- Replacement of lighting system Baseball/Softball field - Cupramontana (prog)

Buildings places

- Bassetti / Tiberi and others - San Paolo di Jesi, 18 lots - Residential (planning-execut project / agreements / D.LL.)
- Giambartolomei - Monteroberto, 34 lots - Residential (surveys, cadastre and splitting)
- Pelagalli / Fazi - Cupramontana, 20 lots - Residential (planning)
- Cerioni - Cupramontana 31 lots - Residential (planning)

Industrial, productive and commercial buildings

- E.I.C. s.n.c. Cupramontana Factory and offices in heavy prefabrication (planning / safety / construction supervision);
- E.I.C. s.n.c. Cupramontana Expansion of the factory (planning / safety / construction supervision);
- Giansanti-Paccapelo Cupramontana Commercial use building (planning / construction supervision);
- Cerioni Benvenuto Infissi Cupramontana Factory and prefabricated offices. heavy (planning / construction supervision);
- Ceccarelli-Mecarelli Cupramontana Ristorante Gina (planning collaborating / construction supervision);
- FIPILL s.r.l. San Paolo di Jesi warehouse and office building (planning / safety / construction supervision);
- Bonci Vallerosa srl Casa Vitivinicola Cupramontana - Restructuring (planning / construction supervision);
- Design and construction of the "Aria Polska" production plant - in Kalisz / Poland - (planning collaboration amount of work □ 4,000,000 (2006-2007);
- Bonci Vallerosa srl Casa Vitivinicola Cupramontana - Point of Sale (planning);
- Farmhouse "The lake in the valley" Monte San Vito "(planning);
- Hemingway Cafè - Jesi enlargm / riallestim (planning);
- "Mezzo meter da Ale" restaurant in Jesi (planning / safety / construction supervision);
- FIPILL s.r.l. San Paolo di Jesi Foundry and Portico in prefab. heavy (planning / safety / construction supervision);
- Brewer Pub "Jack Rabbit" in Jesi (planning / safety / construction supervision).

Civil buildings

- Planning & design and construction supervision for over 30 new residential buildings, farmhouses and interventions in historic centers and / or expansion / completion and agricultural areas;
- Design and construction supervision for over 200 renovations of residential buildings, farmhouses and interventions in historic centers and / or expansion / completion and agricultural areas;
- Urban planning practices D.I.A./C.I.L./C.I.L.A./C.I.L.A.S./S.C.I.A./P.d.C. for the above works.
- Urban planning practices pursuant to Legislative Decree 34/2020 (so-called Superbonus 110%) for about 20 sites including single units, multi-family units and condominiums.

Law 61/1998 (Earthquake)

- Architectural design, D.LL., damage / injury check, contribution calculation, C.O.M. project cards, for 15 buildings in the municipalities concerned.

Topographic and Bathymetric Surveys

- Topographic survey of SNAM PROGETTI pipelines in tunnels (two sections 2.8 Km + 4.5 Km) Furkapass, Brig (Switzerland / Italy);
- Topographic and bathymetric surveys for reclamation and for the purposes of drafting the I.G.C.C. in the waters in front of the API refinery in Falconara Marittima (An);
- Bathymetric surveys and topographical assistance for underwater excavation works and installation of pipelines (API refinery inlet and outlet at sea) ABB yard - Falconara Marittima (An);
- Topographic and bathymetric survey of the existing works on the bottom of Garda lake (construction of the consortium collector) in the municipality of Bardolino (Verona);
- Stakeout of the sub-lake sewage pipeline, consortium, in the municipality of Bardolino (Verona).

Public Entities

- ENEL Ancona - Technical consultant, census and cadastral updating, verification and evaluation of real estate assets (substations, MV / LV stations and buildings) of the whole province of Ancona for number of supervised units 500 surveyed and evaluated;
- ERG PETROLI SpA - Technical consultant, cadastral updating, verification and evaluation of real estate assets for the areas of Marche, Umbria, Abruzzo, for about 85 fuel distribution units and concerning buildings;
- CIS Consorzio Intercomunale Servizi - Inventory and estimate of artifacts, springs, intake works, reservoirs, pumping stations and equipment of the pipelines of the aqueducts of the municipalities of: Cupramontana, Maiolati Spontini, Monteroberto, Castelbellino, Staffolo, San Paolo di Jesi , Serra San Quirico, Mergo, Rosora, Castelplanio, Poggio San Marcello, Montecarotto.

In addition to the works indicated above, the architect surveyor Ilo Bartolucci performed:

- Acoustic measurements, forecast reports of acoustic impact, acoustic climate;
- Mediation for property and/or conflict divisions;
- Estimates, appraisals and valuations on real estate assets of any kind;
- Private and office technical consultancy of the Judge (CTP / CTU);
- Cadastral practices (divisions, map types, stacking) of land and buildings for more than 1,000 units;
- Re-definitions of boundaries;
- Practices for expropriations;
- Procedural process, research and technical reports for usucapioni;
- Successions, transcriptions, transfers, historical and hypocatastal research, assistance in notarial deeds.

Professional activities
/ **RADON GAS REMEDIATION**
/ **CIVIL, PRODUCTION AND COMMERCIAL DESIGN**
/ **INTERIOR DESIGN**
/ **GARDEN DESIGN**
/ **3D/BIM DESIGN**
/ **ENERGY CERTIFIER**
/ **INSTALLATION**
/ **ENVIRONMENTAL ACOUSTICS**
/ **CONSTRUCTION SITE SAFETY**
/ **MAPPING IN GIS ENVIRONMENT**
/ **TOPOGRAPHY**

Servizi
Business plan
Project management
Turnkey project
Fiscal assistance



BeST. BARTOLUCCI
STUDIO
TECNICO

BUILDING. REMODELING. DESIGN. **ARCHITETTO E GEOMETRA BARTOLUCCI ILO - CV 2025 IT**

L'architetto geometra Ilo Bartolucci è nato a Genova il 7 luglio 1971. Risiede a Cupramontana (An), 60034, in viale Marche, 9, c.f. BRT LIO 71L07 D969J ed ha lo studio professionale sempre a Cupramontana in via Ugo la Malfa, 20, p.i. 02497880423.

Oggi fondatore e responsabile di BeST - Bartolucci Studio Tecnico.

Ottima conoscenza del sistema CAD 2D/3D, Sketchup (modellazione 3D), pacchetto Namirial (sicurezza, termo, acustica, contabilità, ponteggi), sistemi G.I.S., pacchetto Office.

Parla fluentemente inglese e spagnolo ed è in possesso di discreto livello di francese.

Attitudini personali e curiosità

Spiccato senso dell'organizzazione e predisposizione al rapporto diretto con superiori e sottoposti. Vocazione al problemsolving e facilità di lavoro in team. Leader caratteriale e motivazionale.

Sportivo per attitudine. Giocatore di baseball per 21 stagioni in prima serie italiana con multiple presenze con la maglia azzurra della Nazionale Italiana Juniores, Sperimentale, Universitaria fino alla Nazionale Maggiore. Detentore del record italiano di "salvezze" per il ruolo di lanciatore "closer".

Istruttore certificato di Crossfit L2, Crossfit Weightlifting, Crossfit Kids. Già presidente di ASD e SSDRL. Pianista e clarinettista per diletto. Tastierista ed "Hammondista" di varie rock band.

Recapiti

telefono: +39 (0)731 789 267 - mobile: 335 7040 805

sito web: studiobartolucci.biz

e-mail: ilo@studiobartolucci.biz

pec: ilo.bartolucci@geopec.it

Sede dello studio

Locali di proprietà siti in Cupramontana (An), via Ugo La Malfa 20, della superficie di mq 142, siti al piano terreno in edificio condominiale. Parcheggio e corte esclusivi.

Escursus Principale di studi e specializzazioni

- 1990/1995 - Studia a Jesi e si diploma presso l'ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI Corinaldesi di Senigallia nel 1989; effettua il tirocinio presso lo studio del Geometra Fabio Bartolucci, padre; effettua il servizio militare (Bologna, Compagnia atleti), supera l'esame di abilitazione e si iscrive all'albo dei geometri e dei geometri laureati della provincia di Ancona il 2 febbraio 1995 al n° 1667;
- 1994 - Frequenta il corso di 400 ore presso l'istituto Tecnico Antinori di Camerino, con uso del GPS e fotorestitutore, ottenendo la qualifica di CARTOGRAFO;
- 2002 - Abilitato ai sensi del Dlgs 494/96 e ss.mm.ii. - SICUREZZA nei cantieri temporanei e mobili;
- 2009 - Aggiornamento SICUREZZA nei cantieri temporanei e mobili, ai sensi del nuovo D.Lgs. 81/08;
- 2005/2007 - Frequenta il corso di abilitazione quale esperto in ACUSTICA AMBIENTALE (L.447/1995) ottenendo l'iscrizione all'apposito albo della Regione Marche (2009 - ENTECA);
- 2009/2022 - Frequenta continui aggiornamenti in materia di CERTIFICAZIONE ENERGETICA degli edifici;
- 2012 - Si laurea presso la FACOLTÀ DI ARCHITETTURA di Camerino (Mc), "Classe 7 - Urbanistica e Scienza della Pianificazione Territoriale e Ambientale", corso di laurea triennale, nella sessione 2010/2011, il 4 aprile 2012, attraverso la quale entra in possesso dei requisiti altresì per l'uso e funzionalità in Ambiente G.I.S. (ArcGIS);
- 2011/2013 - Membro della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica del Comune di Castelplanio;
- 2018 - Aggiornamento SICUREZZA nei cantieri temporanei e mobili;
- 2019 - Aggiornamento ACUSTICA AMBIENTALE;
- 2024 - Ottiene la qualifica di ESPERTO DI RISANAMENTO DA GAS RADON NEGLI EDIFICI.

Seminari, Convegni e Corsi di Formazione Professionale ed Aggiornamento (in presenza e FAD)

- 2008 - Responsabilità, organizzazione e diritto: la nuova sicurezza;
- 2009 - Il Protocollo ITACA: la Sostenibilità del costruire e dell'abitare;
- 2010 - Docfa 4 e procedura Pregeo 10;
- 2010 - Corso valutatori della qualità energetica ed ambientale dell'edificio - protocollo ITACA (Marche);
- 2010 - Piano Casa della Regione Marche - aggiornamento;
- 2010 - La Certificazione Energetica degli edifici;
- 2011 - Accatastamento dei fabbricati non dichiarati;
- 2011 - La mediazione delegata - Una nuova sfida per il geometra;
- 2011 - La proprietà e le azioni a tutela della proprietà;
- 2011 - L'esperto del giudice (CTU), le attività ed i compensi;
- 2011 - La progettazione termica e acustica per gli edifici del futuro;
- 2012 - Studio di impatto ambientale di impianti fotovoltaici;
- 2013 - Titoli abilitativi: CIL e SCIA, agibilità, legittimità, legittimità stato attuale, valutazione preventiva, regime sanzionatorio, fabbricati storici e documentali, servizi on-line e scrivania del professionista;
- 2013 - Conformità urbanistica e catastale: strumenti per corretta gestione/trasferimento del patrimonio immobiliare;
- 2013 - Sicurezza: obblighi, responsabilità e deleghe nel D.Lgs. 81/2008 alla luce della più recente giurisprudenza;
- 2015 - Certificazione Energetica: nuovi requisiti minimi in vigore dal 1 ottobre 2015;
- 2015 - Autodesk Revit/Architettura, progettazione 3D (300h);
- 2016 - Ri-Costruire. Professionalità e strategie per il rilancio del nostro territorio;
- 2016 - Attività del CTU e CTP: dal conferimento dell'incarico al calcolo dell'onorario;
- 2017 - Interventi antisismici: il "Sisma Bonus", i nuovi incentivi e la Legge di Bilancio 2017;
- 2017 - Terremoto: procedure FAST e problemi inerenti la ricostruzione;
- 2017 - Successioni: Novità normative ed aspetti specifici;
- 2017 - Guida alle pratiche edilizie nel Commercio;
- 2017 - Catasto & Fabbricati Rurali: obblighi, sanzioni e ravvedimento;
- 2017 - La procedura FAST: Origini ed obiettivi;
- 2018 - Successioni: Novità, normativa e aspetti pratici per la presentazione telematica;
- 2018 - Tecniche di rinforzo strutturale con materiali compositi;
- 2018 - Sicurezza: Notifica Preliminare di Cantiere, trasmissione telematica;
- 2018 - Edilizia Libera: in vigore il Glossario delle opere senza autorizzazione;
- 2018 - Privacy: corso di formazione per gli autorizzati al trattamento dei dati personali;
- 2018 - Successioni: Novità normative ed aspetti pratici;
- 2019 - Costruzioni ed edifici a struttura portante in legno;
- 2019 - Intervenire sulle costruzioni esistenti: ripristino del calcestruzzo, impermeabilizzazioni, rinforzo strutturale;
- 2019 - Elementi di design e contract: progettazione e allestimenti per residenziale, hospitality e retail;
- 2019 - La valutazione dei requisiti acustici passivi con le nuove norme UNI EN ISO 12354:2017;
- 2020 - Superbonus 110% - Procedure tecniche, amministrative, fiscali ed adempimenti;
- 2020 - Costruire mediterraneo e nuova normativa tecnica energetica;
- 2020 - ENEA - Super Bonus 110% dalla teoria alla pratica;

- 2020 - Standard di valutazione immobiliare nazionali ed internazionali;
- 2021 - Le asseverazioni per gli interventi di eco e sisma bonus;
- 2021 - Il Nuovo Superbonus 110% - Gli ultimi chiarimenti dell'Agenzia delle Entrate;
- 2021 - Il Superbonus 2021 - Funzionamento, procedure e parcelle per il 110%;
- 2021 - Superbonus: le ultime novità - Le semplificazioni e i casi dubbi;
- 2022 - I bonus nell'edilizia - La cessione dei crediti e le ultime novità;
- 2022 - Aggiornamento Acustica - mappature acustiche di reti infrastrutturali;
- 2022 - Superbonus oltre il 2022 - Scadenze e lavori negli Edifici plurifamiliari;
- 2022 - Aggiornamento Coordinatori Sicurezza cantieri temporanei e mobili, in Progettazione CSP ed Esecuzione CSE;
- 2022 - Il risanamento degli edifici residenziali nell'ambito dei bonus fiscali;
- 2022 - La deontologia e l'ordinamento professionale del geometra;
- 2022 - La nuova circolare 33/e - bonus casa e superbonus - Ultimi chiarimenti dell'agenzia Entrate su Cessioni e Sal;
- 2022 - La responsabilita' professionale dell'asseveratore;
- 2022 - Le professioni tecniche incontrano i candidati sindaco del comune di Jesi;
- 2023 - Il territorio colpito / alluvione;
- 2023 - Nuovo Codice Appalti, Lezione 1;
- 2023 - Nuovo Codice Appalti, Lezione 2;
- 2023 - La deontologia e l'ordinamento professionale;
- 2023 - Etica, deontologia e ordinamento professionale;
- 2023 - Il miglioramento dei requisiti acustici nella ristrutturazione edilizia;
- 2023 - Acustica forense;
- 2023 - Comunicazione ed approccio con la Committenza;
- 2023 - Disamina del D.M. 109 del 4 agosto 2023 - Particolarita' e criticita' ravvisabili (CTU);
- 2023/24 - Corso abilitante di ESPERTO DI RISANAMENTO DA GAS RADON NEGLI EDIFICI, D.Lgs. 101/2020 e ss.mm.ii.

Opere e Realizzazioni più rappresentative

Opere pubbliche

- Campi da Baseball e Softball - Macerata (collaboraz alla prog/D.LL.);
- Impianti irrigazione ed illuminazione Campi Baseball e Softball - Macerata (collaboraz alla prog/D.LL.);
- Pavimentazione ed Illuminazione piazze Mazzini e Gramsci - Monsano (collaboraz);
- Ampliamento cimitero capoluogo - Monteroberto (prog/D.LL.);
- Impianto illuminazione Campo da baseball - Cupramontana (prog/D.LL.);
- Campo da Baseball - Potenza Picena (collaboraz alla prog);
- Illuminazione Campo da Softball Sogare - Comune di Verona (collaboraz alla prog);
- Riqualificazione energetica Palestra Comunale - Cupramontana (D.LL.);
- Ampliamento Cimitero della frazione Poggio Cupro - Cupramontana (prog/sicurez/D.LL.);
- Complesso sportivo Baseball/Softball e foresteria Cupramontana - Censimento (terreni/fabbricati);
- Sostituzione impianto illuminazione Campo da Baseball/Softball - Cupramontana (prog).

Lottizzazioni

- Bassetti/Tiberi ed altri - San Paolo di Jesi, 18 lotti - Residenziale (prog urban-esecut/convenz/D.LL.);
- Giambartolomei - Monteroberto, 34 lotti - Residenziale (rilievi, picchettamenti e frazionamenti);
- Pelagalli/Fazi - Cupramontana, 20 lotti - Residenziale (prog urban);
- Cerioni - Cupramontana 31 lotti - Residenziale (prog urban).

Edilizia industriale, produttiva e commerciale

- E.I.C. s.n.c. Cupramontana Opificio ed uffici in prefabbricazione pesante (prog/sicurez/D.LL.);
- E.I.C. s.n.c. Cupramontana Ampliamento Opificio (prog/sicurez/D.LL.);
- Giansanti-Paccapelo Cupramontana Edificio uso Commerciale (prog/D.LL.);
- Cerioni Benvenuto Infissi Cupramontana Opificio ed uffici prefabbr. pesante (collab prog/D.LL.);
- Ceccarelli-Mecarelli Cupramontana Ristorante Gina (collab alla prog/D.LL.);
- FIPILL s.r.l. San Paolo di Jesi edificio magazzino ed uffici (prog/sicurez/D.LL.);
- Bonci Vallerosa srl Casa Vitivinicola Cupramontana - Ristrutturazione (prog/D.LL.);
- Progetto e realizzazione di stabilimento produttivo "Aria Polska" - in Kalisz/Polonia - (collab alla prog) importo dei lavori □ 4.000.000 (2006-2007);
- Bonci Vallerosa srl Casa Vitivinicola Cupramontana - Punto Vendita (prog);
- Agriturismo "Il lago nella valle" Monte San Vito" (prog);
- Hemingway Cafè - Jesi ampliament/riallestim (prog);
- Ristorante "Mezzo metro da Ale" in Jesi (prog/sicurez/D.LL.);
- FIPILL s.r.l. San Paolo di Jesi Fonderia e Portico in prefabbr. pesante (prog/sicurez/D.LL.);
- Brewer Pub "Jack Rabbit" in Jesi (prog/sicurez/D.LL.).

Edilizia civile

- Progettazione e D.LL. per oltre 30 nuove costruzioni di civile abitazione, case coloniche ed interventi nei centri storici e/o zone di espansione/completamento ed agricole;
- Progettazione e D.LL. per oltre 200 ristrutturazioni edifici di civile abitazione, case coloniche ed interventi nei centri storici e/o zone di espansione/completamento ed agricole;
- Pratiche urbanistiche D.I.A./C.I.L./C.I.L.A./C.I.L.A.S./S.C.I.A./P.d.C. per le opere di cui sopra.
- Pratiche urbanistiche di cui al D.L.34/2020 (cd Superbonus 110%) per circa 20 siti tra unità singole, plurifamiliari e condomini.

Legge 61/1998 (Sisma)

- Progettazione architettonica, D.LL., verifica danni/lesioni, calcolo contributo, schede progetto C.O.M., per 15 edifici in comuni interessati.

Rilievi Topografici e Batimetrici

- Rilievo topografico condutture SNAM PROGETTI di gasdotto in gallerie (due tratti 2,8 Km + 4,5 Km) Furkapass, Brig (Svizzera/Italia);
- Rilievi topografici e batimetrici per la bonifica ed ai fini della redazione del progetto I.G.C.C. nelle acque antistanti la raffineria API di Falconara Marittima (An);
- Rilievi batimetrici e assistenza topografica per opere di scavo subacqueo e posa in opera delle condutture (opere di presa e scarico a mare condotta di raffreddamento raffineria API) cantiere ABB – Falconara Marittima (An);
- Rilievo topografico e batimetrico delle opere esistenti sul fondale del lago di Garda (realizzazione del collettore consorziale) in comune di Bardolino (Vr);
- Picchettamento del tracciato della condotta fognante sottolago, consorziale, in comune di Bardolino (Vr).

Enti

- ENEL Ancona – Consulente tecnico, censimento ed aggiornamento catastale, verifica e valutazione del patrimonio immobiliare (cabine, centrali MT/BT ed immobili) di tutta la provincia di Ancona per circa 500 unità censite e valutate;
- ERG PETROLI - Consulente tecnico, censimento ed aggiornamento catastale, verifica e valutazione del patrimonio immobiliare per le zone di Marche, Umbria, Abruzzo per circa 85 distributori di carburante ed edifici accessori di qualsiasi entità e dimensione;
- CIS Consorzio Intercomunale Servizi - Inventario e stima dei manufatti, delle sorgenti, opere di presa, serbatoi, stazioni di pompaggio e delle attrezzature delle condotte degli acquedotti dei comuni di: Cupramontana, Maiolati Spontini, Monteroberto, Castelbellino, Staffolo, San Paolo di Jesi, Serra San Quirico, Mergo, Rosora, Castelplanio, Poggio San Marcello, Montecarotto (collaborazione).

Oltre alle opere sopra indicate, l'architetto geometra Ilo Bartolucci ha eseguito:

- Rilevazioni acustiche, relazioni previsionali di impatto acustico, clima acustico;
- Mediazione per divisioni patrimoniali e/o conflittuali;
- Stime, perizie e valutazioni su patrimonio immobiliare di qualsiasi genere;
- Consulenze tecniche private e d'ufficio del Giudice (CTP/CTU);
- Pratiche catastali (frazionamenti, tipi mappali, accatastamenti) terreni e fabbricati per più di 1.000 unità;
- Riconfinazioni;
- Pratiche per espropri;
- Iter procedurale, ricerche e relazioni tecniche per usucapioni;
- Successioni, trascrizioni, volturazioni, ricerche storiche ed ipocatastali, assistenza a rogiti notarili.

Attività professionali

/ RISANAMENTO GAS RADON
/ PROGETTAZIONE CIVILE, PRODUTTIVA E COMMERCIALE
/ INTERIOR DESIGN
/ GARDEN DESIGN
/ PROGETTAZIONE 3D/BIM
/ CERTIFICATORE ENERGETICO
/ IMPIANTISTICA
/ ACUSTICA AMBIENTALE
/ SICUREZZA CANTIERI
/ CARTOGRAFIA IN AMBIENTE GIS
/ TOPOGRAFIA

Servizi

Business plan
Project management
Chiavi in mano
Assistenza fiscale